Ventas - Apartamento - The Golden Mile

1.200.000€











Ref.-ID: MIBGR5294533 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 9,600 EUR / año **IBI: 1,832 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **2** **2** **206 m2**

Ubicado en la prestigiosa urbanización Mansion Club, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños representa una de las mejores opciones residenciales de la zona. Con una superficie construida de 165 m² y una terraza de 41 m² orientada al sur, destaca por su amplitud, luminosidad y privacidad. Desde esta terraza, equipada con cortinas de cristal, es posible disfrutar de las vistas a los exuberantes jardines tropicales y, parcialmente, al mar. El interior de la vivienda ofrece un salón de grandes proporciones, ideal para el confort diario o para recibir invitados. La cocina independiente, completamente equipada, incluye un lavadero separado. En impecable estado, la propiedad cuenta con suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor, acabados de alta gama y una distribución pensada para el máximo confort. La urbanización es sinónimo de lujo y seguridad, con control de acceso y vigilancia 24 horas, y ofrece unas zonas comunes de primer nivel. Tanto el gimnasio como las piscinas —exterior e interior climatizada— han sido recientemente renovadas con los más altos estándares de calidad y diseño. Completan las instalaciones una zona de spa, sauna y jardines perfectamente cuidados. Incluye plaza de garaje y trastero, lo que añade un plus de funcionalidad a esta propiedad ya de por sí excepcional. Una oportunidad única para vivir el auténtico lujo en una de las mejores localizaciones de Marbella.

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Gimnasio
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo