

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**759.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5294752**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,656 EUR / año**

**IBI: 752 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**3**



**2**



**178 m2**

Magnífico apartamento de 3 dormitorios Med One, el Higuero, Fuengirola con Licencia Turística. Bienvenido al apartamento Med One Resort Collection, que ofrece el apartamentno de vacaciones perfecta en la prestigiosa zona de el Higuero. Este nuevo, luminoso y magníficamente amueblado apartamento de tres dormitorios se encuentra a solo 400 metros del paseo marítimo y ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo, al puerto de Fuengirola y a las playas. El apartamento tiene aire acondicionado y calefacción regulables individualmente, por lo que, tanto si está en el calor del verano como en el frío del invierno, el interior se mantendrá agradablemente cálido. Los dormitorios y los baños tienen calefacción por suelo radiante. El dormitorio principal tiene su propio baño "en suite" con bañera, y todos los dormitorios tienen amplias camas para dos. El apartamento tiene un total de dos baños. La cocina está completamente equipada y los muebles son negociables; el diseño interior de estilo boho fue realizado por Zoco Homes. El apartamento tiene dos plazas de aparcamiento adyacentes y un amplio trastero. La venta también incluye cuatro bicicletas. En cumplimiento de la normativa vigente en Andalucía, en especial el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas, se informa que este anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual. El precio indicado incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No están incluidos los gastos derivados de la compraventa o arrendamiento, tales como impuestos, notaría, Registro de la Propiedad y demás gastos inherentes a la operación. El apartamento está adaptado para personas con movilidad reducida y sin barreras arquitectónicas, ya que el complejo de viviendas dispone de ascensores que también llevan directamente a la piscina, que cuenta con un elevador de piscina. Hay mucho que ver y hacer en la localidad: el centro de Los Boliches en Fuengirola está a solo 2,5 kilómetros y el supermercado Mercadona a tres kilómetros. La estación de tren más cercana está a solo 200 metros, por lo que moverse es fácil y sin complicaciones. La zona del Higuero también cuenta con excelentes instalaciones deportivas, como pistas de pádel y tenis, así como un spa y una piscina cubierta, en el hotel Higuero Curion Collection by Hilton ubicado en la misma zona. También hay un servicio de transporte en la zona, por lo que puedes moverte sin coche.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa