

Ventas - Apartamento - Estepona

421.000€



Ref.-ID: MIBGR5296105

Estepona

Comunidad: 1,488 EUR / año

IBI: 537 EUR / año



3



2



100 m²

Apartamento

Presentamos un atractivo piso situado en el corazón del Casco Antiguo de Estepona, una de las zonas más emblemáticas y demandadas de la ciudad. Esta exclusiva propiedad destaca por su excelente ubicación en la zona de playa, a escasos pasos de todos los servicios y con fácil acceso tanto al centro urbano como al puerto deportivo. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad para toda la familia. El piso se encuentra en excelente estado de conservación y dispone de suelos de gres, aportando un toque de elegancia y sofisticación a cada estancia. La cocina está completamente equipada y lista para su uso, mientras que el salón ofrece un espacio luminoso y acogedor, ideal para el descanso y el entretenimiento. Además, el inmueble dispone de vistas a la calle, perfecto para disfrutar del ambiente del casco antiguo. Entre sus características adicionales destacan el sistema de aerotermia, videoportero, alarma y ascensor, que aportan seguridad, confort y eficiencia energética. La propiedad se encuentra cerca de todos los servicios necesarios para la vida diaria, incluyendo supermercados, comercios y restaurantes. En definitiva, se trata de una oportunidad única para adquirir un piso en una ubicación privilegiada de Estepona, ideal tanto como residencia habitual como inversión, gracias a su excelente estado y a la calidad de sus acabados.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Seguridad**
- ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Vistas**
- ✓ Calle

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Baño En-Suite

- Muebles**
- ✓ Opcionales