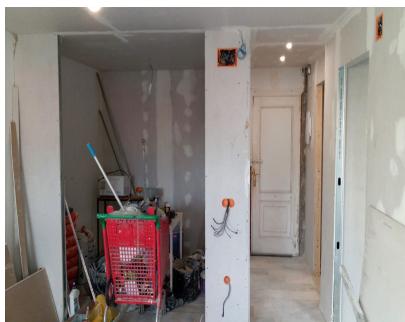
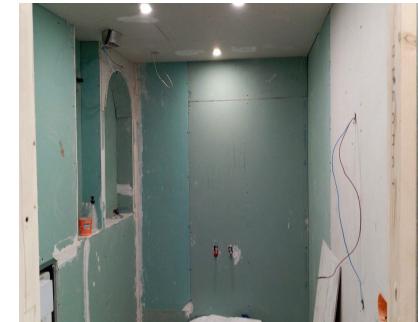


Ventas - Apartamento - Puerto Banús

520.000€



Ref.-ID: MIBGR5296324

Puerto Banús

Apartamento



2



1



79 m²

Piso en Venta en el Corazón de Puerto Banús, Marbella - ¡Ubicación Frente a la Playa con Potencial Infinito! Aproveche esta oportunidad excepcional de adquirir un piso de 79 m² en el epicentro glamuroso de Puerto Banús, el icónico puerto deportivo de lujo de Marbella en la Costa del Sol - famoso por sus yates opulentos, supercoches y avistamientos de celebridades. A pasos de las arenas doradas de Playa de Levante y Playa del Duque, esta propiedad frente a la playa le sumerge en un estilo de vida vibrante rodeado de boutiques de diseño de alta gama (Louis Vuitton, Gucci, Dolce & Gabbana), centros comerciales exclusivos como Marina Banus y El Corte Inglés, restaurantes con estrellas Michelin, clubes de playa trendy y una nightlife pulsante. Perfectamente situado a lo largo de la famosa Milla de Oro, está a un corto paseo de gastronomía gourmet, salones exclusivos y el ambiente jet-set del puerto, con fácil acceso al Casco Antiguo de Marbella, campos de golf de clase mundial y atracciones como los paseos en catamarán Fly Blue. Actualmente en reformas, esta joya de segunda mano en la segunda planta (con ascensor) ofrece dos habitaciones, un baño, cocina, salón y un encantador balcón pequeño con vistas a la calle principal de Banús - ideal para observar el bullicio en este hotspot de lujo. Orientado al norte para un vivir más fresco y cómodo, presenta un lienzo en blanco para terminar a su gusto personal, fusionando lujo moderno con el encanto andaluz de la zona. Precio: 520.000 € - una ocasión rara para invertir en el mercado de alta demanda de Puerto Banús, ya sea como refugio vacacional, residencia permanente o propiedad de alquiler lucrativa.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
 - ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Puerto
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Marina
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Complejo 1^ª Línea de Playa

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Orientación**
- ✓ Norte

- Cocina**
- ✓ No Equipada

- Estado**
- ✓ Necesita Reformas

- Aparcamiento**
- ✓ Calle

- Climatización**
- ✓ A/A Preinstalado

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa

- Vistas**
- ✓ Jardín
 - ✓ Patio
 - ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Cerca de una Iglesia