

## Ventas - Apartamento - Estepona

**199.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5296372**

**Estepona**

**Comunidad: 840 EUR / año**



**1**



**1.5**



**35 m<sup>2</sup>**



**41 m<sup>2</sup>**

Ubicado en Bahía Dorada, en una urbanización frente al mar y a pocos pasos de la playa, este estudio representa una excelente oportunidad en una zona tranquila, cerca de tiendas, transporte público y campos de golf. Su ubicación lo hace ideal como vivienda vacacional o inversión junto al mar. El estudio cuenta con 35 m<sup>2</sup> y una distribución de planta abierta, que incluye zona de estar con cocina americana, espacio para dormir y baño. La propiedad ofrece un gran potencial de reforma, permitiendo optimizar su valor. Dispone además de un patio de entrada de 6 m<sup>2</sup> con vistas a los jardines comunitarios, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Situado en un complejo residencial con jardines comunitarios, piscina y aparcamiento comunitario, a tan solo minutos del centro de Estepona.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas	✓ Noroeste	✓ Necesita Reformas	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Jardin</b>	<b>Aparcamiento</b>			
✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Suelos de Mármol	✓ Comunitario	✓ Comunitario			