Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

799.000€











Ref.-ID: MIBGR5296768 **La Cala de Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 2,196 EUR / año **IBI: 670 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **3** **2** **105 m2**

Fantástico apartamento de reciente construcción, perfecto para familias que desean vivir en un hogar espacioso y confortable. Consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, 3 dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados y un lavadero. El salón y la cocina se integran a la perfección, y con ventanas en la cocina y puertas correderas de suelo a techo en el salón, este hermoso espacio está inundado de luz natural y aire fresco. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor. Los dormitorios 2 y 3 también cuentan con armarios empotrados y comparten un baño con ducha. Al igual que el salón, todos los dormitorios tienen acceso directo a la espaciosa terraza de 55 m², donde podrá disfrutar de impresionantes amaneceres y vistas al campo de golf La Noria y sus alrededores. La terraza desde el salón cuenta con cortinas de cristal que crean un espacio adicional para usar en invierno. En verano, puede abrir las cortinas para disfrutar de toda la terraza, la solución perfecta para usarla todo el año. Aire acondicionado frío-calor, videoportero, suelo radiante en salón-comedor, cocina y todos los dormitorios, que junto con el aire acondicionado y el agua caliente funcionan con un sistema de aerotermia. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. Además, hay ascensor y escaleras desde el garaje a todas las plantas. Con solo dos apartamentos en cada planta, esta propiedad no tiene vecinos a ambos lados, lo que la hace muy privada. Ubicada en una urbanización cerrada, con una gran piscina circular para adultos y una gran piscina infantil independiente con iluminación nocturna, dos pistas de pádel, un parque infantil y un jardín paisajístico, esta es una urbanización de calidad, perfecta para vivir todo el año o para disfrutar de unas fantásticas vacaciones en familia. A 10 minutos a pie de la playa de La Cala, este apartamento es perfecto para disfrutar de unas vacaciones familiares durante todo el verano. Los propietarios han añadido numerosos extras, como encimeras de cocina de alta gama, extractor integrado en la placa, persianas en las ventanas de la cocina y el aseo, mampara de cristal en la esquina de la terraza y toldo sobre la zona de estar principal.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Noreste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Reventa