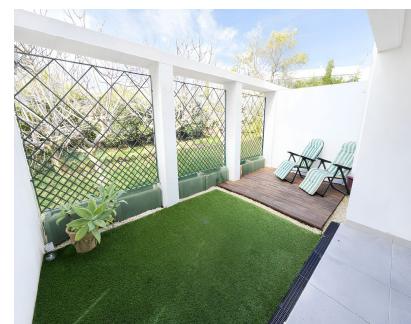
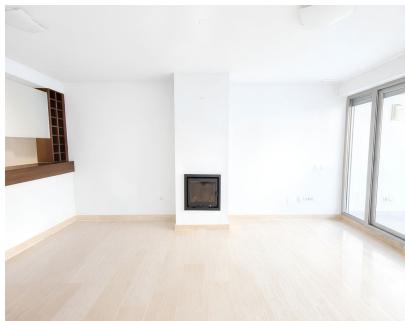


## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

**259.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5297593**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año    IBI: 355 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**1**



**1**



**110 m<sup>2</sup>**



**8 m<sup>2</sup>**

Este espacioso apartamento de un dormitorio en planta baja, de esquina y más grande de lo habitual, combina comodidad, practicidad y una ubicación inmejorable en una urbanización consolidada, a solo cinco minutos en coche de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunes, que incluyen tres piscinas, jardines bien cuidados, servicio de conserjería y circuito cerrado de televisión las 24 horas para mayor seguridad. El apartamento ofrece un amplio dormitorio con armarios empotrados, un acogedor recibidor con espacio de almacenamiento adicional y un baño moderno con calefacción por suelo radiante. El luminoso y espacioso salón, de tamaño comparable al de los apartamentos de dos dormitorios del complejo, cuenta con una chimenea y un práctico pasaplatos que da acceso a la cocina totalmente equipada. Desde el salón, se accede a una terraza parcialmente cubierta y a un espacio abierto que se extiende hasta un jardín privado con césped y atractivas vistas a la zona comunitaria, lo que lo convierte en un lugar ideal para cenar al aire libre o relajarse. Otros aspectos destacados incluyen aire acondicionado tanto en el salón como en el dormitorio con controles independientes, junto con persianas eléctricas en todas partes.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Chimenea  
✓ Baño

**Vistas**  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelo de Madera  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad

**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo