

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**525.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5297995**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 2,304 EUR / año**

**IBI: 431 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**4**



**3**



**229 m2**

Exclusiva vivienda a 3 minutos a pie del centro de Benahavís Hay propiedades que se visitan y hay propiedades que se sienten. Esta es de las segundas. Cuatro dormitorios, cuatro baños, más de 200 m<sup>2</sup> de terrazas y dos piscinas propias: espacio de sobra para vivir como quieres, sin concesiones. El gimnasio privado, la orientación sureste y las vistas despejadas a la montaña no son extras, son la norma aquí. Lo que pocas propiedades de este nivel pueden ofrecer es estar a tres minutos andando de Benahavís, uno de los pueblos gastronómicos más reconocidos de la Costa del Sol. El mar, los restaurantes y el bullicio están cerca cuando los quieres. Y lejos cuando no. El garaje comunica directamente con la vivienda. Sin muebles: lista para que sea exactamente tuya. No dudes en contactarnos para agendar una visita.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo