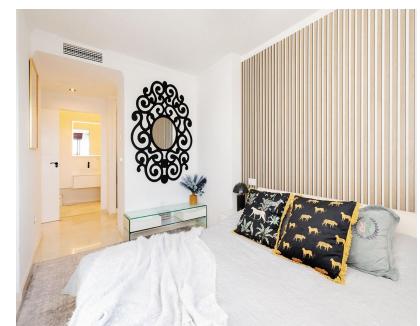


## Ventas - Casa - La Mairena

**550.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5298886**

**La Mairena**

**Casa**

**Comunidad: 684 EUR / año**

**IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**3**



**3**



**108 m<sup>2</sup>**



**66 m<sup>2</sup>**

**ESPECTACULAR CASA RENOVADA EN UN ENTORNO ÚNICO** Elegante casa, totalmente reformada ubicada en un tranquilo y exclusivo entorno natural único como La Mairena, ubicada en la parte alta de Elviria a unos minutos en coche de la playa, el centro comercial y todos los servicios. Espectacular casa renovada con un elegante estilo contemporáneo, ofrece un total de tres dormitorios con tres cuartos de baño, además de una zona de despacho, gran salón con más de 50m<sup>2</sup> con cocina integrada. Exteriormente ofrece una fantástica terraza de 55m<sup>2</sup> con preciosas vistas, además de un jardín privado de 70m<sup>2</sup> en dos niveles. Incluye garaje y trastero. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una elegante casa totalmente renovada en un tranquilo y privado entorno único. \*La urbanización ha aprobarado la construcción de una piscina comunitaria para 2026.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Urbanas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Barbacoa  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Opcionales

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Comunitario  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Golf  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Reventa