

## Ventas - Apartamento - Marbella

**365.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5298922**

**Marbella**

**Comunidad: 804 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

\*\*Apartamento en Marbella Este: Tu refugio a pasos de la playa\*\* Descubre este encantador apartamento en Marbella Este, ubicado a solo 5 minutos a pie de la playa. Con 92 m<sup>2</sup> construidos y 80 m<sup>2</sup> útiles, este hogar ofrece un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida costero. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, perfectos para familias o como inversión. La cocina ha sido recientemente reformada, brindando un ambiente moderno y funcional. La terraza, orientada al oeste, es el lugar perfecto para relajarse al atardecer. Además, el complejo está bien cuidado y pintado hace un año, con seguridad 24 horas y acceso a una hermosa piscina y jardín comunitario. La plaza de parking está incluida, lo que añade comodidad a tu día a día. Situado cerca del hotel Don Carlos y Nikki Beach, tendrás todo lo que necesitas al alcance: comercios, supermercados, restaurantes y bares. El centro de Marbella está a solo 10 minutos en coche, y el aeropuerto se encuentra a 40 minutos. Para las familias, los colegios del Rosario y un colegio internacional están a un minuto de distancia. Este apartamento es una oportunidad única para quienes buscan una segunda vivienda o desean invertir en alquileres de corta temporada sin restricciones. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este paraíso!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina	<input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Renovado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín
<b>Características</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reventa	