

Ventas - Apartamento - Marbella
339.000€



Ref.-ID: MIBGR5299999

Marbella

Apartamento



4



2



103 m2

Amplio Piso Listo para Entrar a Vivir en Miraflores, Marbella – ¡Ubicación Central Prime a Minutos del Casco Antiguo y la Playa! Aproveche esta fantástica oportunidad de adquirir un generoso piso en la deseable zona residencial de Miraflores en Marbella, ubicado en Avenida Mercado – sede del animado mercado municipal y rodeado de comodidades cotidianas. Este enclave prime está a solo 2 minutos a pie del vibrante corazón de Marbella, ofreciendo fácil acceso al encantador Casco Antiguo con su icónica Plaza de los Naranjos, calles empedradas estrechas, boutiques y bares de tapas. Un corto paseo de 10-15 minutos (alrededor de 1 km) le lleva a las arenas doradas de Playa de la Venus o Playa de la Fontanilla, donde puede disfrutar del pintoresco Paseo Marítimo bordeado de chiringuitos, palmeras y vistas impresionantes al mar. Perfectamente conectado, está cerca del Parque de la Alameda, las esculturas de Salvador Dalí en Avenida del Mar y una gran variedad de servicios como supermercados, restaurantes, farmacias y transporte público – todo ello a solo 5 minutos en coche del glamuroso Puerto Banús y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga. Con 103 m² construidos, esta propiedad en la segunda planta exterior (con ascensor) está lista para habitar de inmediato y cuenta con una cocina práctica con lavadero (lista para modernizar), un luminoso salón-comedor con aire acondicionado y balcón, cuatro dormitorios versátiles (uno con baño en suite) y otro baño completo adicional. Otros extras incluyen armarios empotrados para almacenamiento amplio. Aunque la cocina y los baños se beneficiarían de una actualización, esta vivienda ofrece un excelente potencial para crear su espacio soñado en una de las ubicaciones más convenientes de Marbella – ideal como residencia familiar, segunda vivienda o inversión en la "Joya de la Costa del Sol." Precio: 339.000 € – un valor inmejorable en el codiciado Miraflores del centro de Marbella.

Posición <div><div>✓</div>Ciudad</div> <div><div>✓</div>Área Comercial</div> <div><div>✓</div>Lado de la Playa</div> <div><div>✓</div>Cerca de Golf</div> <div><div>✓</div>Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div>Cerca del Mar</div> <div><div>✓</div>Cerca de Colegios</div> <div><div>✓</div>Cerca de Marina</div>	Orientación <div><div>✓</div>Este</div>	Estado <div><div>✓</div>Buen</div>	Climatización <div><div>✓</div>Aire Acondicionado</div>	Vistas <div><div>✓</div>Jardín</div> <div><div>✓</div>Patio</div> <div><div>✓</div>Urbanas</div> <div><div>✓</div>Calle</div>	Características <div><div>✓</div>Ascensor</div> <div><div>✓</div>Armarios Empotrados</div> <div><div>✓</div>Cerca de Transporte</div> <div><div>✓</div>WiFi</div> <div><div>✓</div>Lavadero</div> <div><div>✓</div>Baño En-Suite</div> <div><div>✓</div>Doble acristalamiento</div> <div><div>✓</div>Cerca de una Iglesia</div> <div><div>✓</div>Fibra óptica</div>
Muebles <div><div>✓</div>Amueblada</div>	Cocina <div><div>✓</div>Equipada</div>	Jardin <div><div>✓</div>Comunitario</div>	Seguridad <div><div>✓</div>Recinto Cerrado</div> <div><div>✓</div>Alarma</div>	Aparcamiento <div><div>✓</div>Calle</div>	