

## Ventas - Casa - Estepona

# 950.000€



Ref.-ID: MIBGR5302870

Estepona

Casa



3



2.5



165 m2



500 m2

900.000 € - 3 Dormitorios | 2 Baños | 165 m<sup>2</sup> Construidos | Parcela de 500 m<sup>2</sup> | Piscina Privada Ubicada a pocos minutos de la playa, en la codiciada zona de la New Golden Mile (Estepona Este), esta villa orientada al sur ofrece una excelente oportunidad de inversión. Con la estructura prácticamente terminada, la propiedad está lista para ser personalizada según el gusto del comprador, ya sea como vivienda principal, casa de vacaciones o proyecto para reventa. Construida sobre una parcela privada de 500 m<sup>2</sup>, la villa dispone de 165 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas. La distribución interior incluye 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de cortesía. Todas las habitaciones cuentan con salida directa a terraza, lo que aporta luminosidad y una conexión perfecta con el exterior. La vivienda cuenta con jardín privado, piscina y garaje, y se encuentra en una zona residencial tranquila y bien comunicada, cerca del mar, campos de golf, restaurantes y todos los servicios. Con un diseño moderno, una ubicación privilegiada y el potencial de terminarla a medida, esta villa representa una inversión inteligente en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite