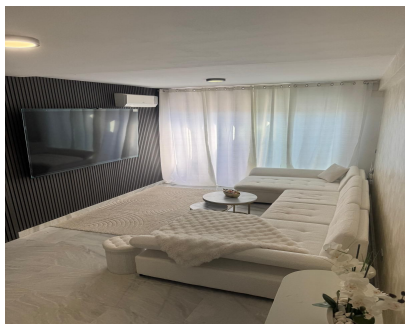


## Ventas - Apartamento - Benahavís

### 390.000€



**Ref.-ID: MIBGR5304826**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,144 EUR / año**

**IBI: 480 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2**



**155 m2**

Precioso atico duplex en la urbanizacion Parque Botanico totalmente reformado. El atico cuenta con tres dormitorios, dos baños, salon, cocina, dos terrazas , plaza de garage subterranea, trastero, vistas al mar y las montañas La urbanizacion cuenta con varias piscinas con chiringuito, pistas de padel, tenis, squosh, campo de futbol-basketball, piscina climatizada, gimnasio, saunas, jacuzzi y se encuentra a tan solo 15 km de Estepona y de San Pedro de Alcantara.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Este

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

✓ Comunitaria  
✓ Cubierta  
✓ Con Calefacción  
✓ Piscina de Niños

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Preinstalado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Jardín  
✓ Lago

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Paddle Tennis  
✓ Pista de Tennis  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con  
movilidad reducida  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Jacuzzi  
✓ Bar  
✓ Doble acristalamiento  
✓ 24 Horas Recepción  
✓ Restaurant  
✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo