

**Ventas - Casa - Calahonda**  
**385.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5305090**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 1,848 EUR / año**

**IBI: 455 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**2**



**1**



**69 m2**



**93 m2**

Bungalow Reformado de 2 Dormitorios en Venta con Vistas al Mar Este bungalow de 2 dormitorios completamente reformado en venta en Calypso es una vivienda lista para entrar a vivir, ubicada en una zona excelente. La propiedad ha sido renovada en su totalidad con acabados de alta calidad y disfruta de vistas al mar desde la zona principal de estar y desde las terrazas. La zona está muy bien comunicada, con fácil acceso a Marbella en menos de 20 minutos y a solo 25 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga. El interior presenta una distribución luminosa y moderna. El salón-comedor cuenta con grandes ventanales que aportan abundante luz natural y ofrecen vistas al mar, además de una chimenea eléctrica ideal para los meses más frescos. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos y dispone de una práctica ventana pasaplatos que comunica directamente con la terraza, muy útil para comer al aire libre. La vivienda cuenta con dos dormitorios dobles con aire acondicionado frío/calor y un baño completo con bañera. Todas las ventanas son de doble acristalamiento y están equipadas con mosquiteras. En el exterior, la propiedad dispone de una terraza principal con vistas al mar y barbacoa de obra, además de unas escaleras que conducen a una terraza en la azotea con vistas aún más amplias, tomas de corriente y sol durante todo el día. El jardín rodea el bungalow y está terminado con césped artificial de bajo mantenimiento. También cuenta con un trastero exterior e internet por fibra óptica instalado. Las zonas comunes están muy cuidadas y son amplias, con una gran piscina comunitaria. Un centro comercial con supermercados, farmacia, bares y restaurantes se encuentra a unos 3 minutos a pie, y la playa se puede alcanzar en aproximadamente 15 minutos caminando. Se vende completamente amueblado e incluye garaje privado. Resumen: Bungalow totalmente reformado de 2 dormitorios y 1 baño Garaje privado incluido en el precio Se vende completamente amueblado Vistas al mar desde el salón y las terrazas Terraza en azotea con tomas de corriente y sol todo el día Cocina moderna equipada con ventana pasaplatos a la terraza Preciosos jardines comunitarios y amplia piscina comunitaria A poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y la playa

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar

#### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Reventa