

## Ventas - Apartamento - Los Pacos

# 199.000€



**Ref.-ID: MIBGR5305474**

**Los Pacos**

**Apartamento**

**Comunidad: 984 EUR / año**

**IBI: 172 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**1**



**1**



**42 m2**



**68 m2**

Se vende acogedor apartamento totalmente reformado en 2026 en la conocida urbanización Pueblo Paco, situada en la demandada zona de Los Pacos, Fuengirola. Una ubicación tranquila y consolidada, con todos los servicios a mano y excelente conexión tanto con el centro como con la autovía. La vivienda, en planta baja, cuenta con 42 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos, además de la terraza. Dispone de un dormitorio independiente, un baño completo y un salón con cocina integrada de estilo moderno, creando un espacio cómodo, funcional y muy luminoso. La reforma integral realizada en 2026 le aporta un diseño actual y acabados cuidados, por lo que se encuentra lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar ninguna mejora. Uno de sus grandes atractivos es su terraza privada de 12 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Además, desde la terraza se accede directamente al jardín comunitario, aportando una agradable sensación de amplitud y entorno verde. Por su ubicación, estado y características, es una excelente opción tanto como primera vivienda, segunda residencia o inversión en una zona con alta demanda de alquiler.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar