Ventas - Apartamento - Estepona

2.395.000€

Ref.-ID: MIBGR5305501 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 5,460 EUR / año **IBI: 394 EUR / año** **Basura: 102 EUR / año** **3** **2** **163 m2**

Espectacular apartamento completamente reformado en primera línea de playa, situado en la exclusiva urbanización Los Granados del Mar, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños y destaca por su elegante diseño contemporáneo, sus espacios abiertos y la abundante luz natural. El amplio salón-comedor con cocina integrada se abre directamente a una generosa terraza con preciosas vistas al mar y a los jardines tropicales, creando un espacio perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La reforma combina acabados de alta calidad, líneas modernas y una cuidada atención al detalle, dando como resultado una vivienda sofisticada y lista para entrar a vivir. Los Granados del Mar ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales, piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio, sauna, jacuzzi y restaurante, además de acceso directo al paseo marítimo y la playa. Una propiedad excepcional para quienes buscan calidad, ubicación y vistas al mar en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Estepona.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo