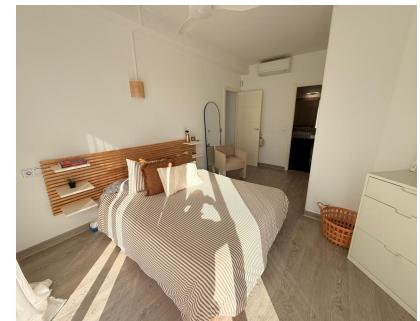


Ventas - Apartamento - Benalmadena

615.000€



Ref.-ID: MIBGR5305672

Benalmadena

Apartamento



2



2



130 m²



70 m²

Exclusiva vivienda con jardín privado en Avenida de Higuerón - Benalmádena Se vende espectacular piso en Avenida de Higuerón, en una de las zonas más demandadas de Benalmádena, ideal tanto como residencia habitual como inversión. La vivienda cuenta con 130 m² construidos, distribuidos en: * 2 amplios dormitorios * 2 baños completos * Moderna cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos * Luminoso salón-comedor con acceso directo al exterior * 3 armarios empotrados * Orientación oeste, perfecta para disfrutar de maravillosas puestas de sol Uno de sus grandes atractivos es su jardín privado de 70 m², ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol, organizar reuniones o simplemente relajarse con total privacidad. La propiedad se vende totalmente amueblada con mobiliario de lujo, lista para entrar a vivir. Incluye además: ✓ Plaza de garaje ✓ Trastero ✓ Recinto cerrado con piscina comunitaria Ubicación privilegiada Situada en una zona tranquila y bien comunicada, con fácil acceso a la autovía y a pocos minutos de la playa. En los alrededores encontrarás: Supermercados y comercios de proximidad Centros educativos como el Colegio Internacional Torrequebrada Instalaciones deportivas y zonas verdes Restaurantes y servicios Cercanía a Fuengirola y Málaga Una vivienda que combina diseño, confort, ubicación y calidad de vida en un entorno privilegiado. ¡Contacte para más información o para concertar una visita! De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Calle
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados			✓ Privado	✓ Portero Automático	
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					