

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**769.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5305972**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,020 EUR / año**

**IBI: 720 EUR / año**

**Basura: 250 EUR / año**



**3**



**2**



**145 m2**

Terra - Vivienda exclusiva en Fuengirola Disfrute del sol, el mar y la relajación durante todo el año. Terra es un apartamento amplio y elegante, ubicado en una zona privilegiada de la Costa del Sol. Esta propiedad combina confort, tranquilidad y hermosas vistas a la montaña con la vitalidad del entorno a poca distancia. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños modernos. El luminoso salón, con mobiliario confortable, conecta de manera armoniosa con la terraza, donde podrá disfrutar de vistas abiertas a la montaña. La cocina totalmente equipada, el aire acondicionado y el WiFi garantizan el máximo confort. Situado a solo 1 km de la costa y cerca del centro de Fuengirola, con su paseo marítimo, restaurantes y tiendas, Terra ofrece una atractiva combinación de accesibilidad y privacidad. Por un coste adicional, se pueden utilizar las instalaciones del cercano Hilton Hotel, incluyendo el spa y el restaurante. Una oportunidad única para quienes buscan confort, ubicación y calidad bajo el sol de España. Inversión ideal Terra es especialmente adecuado para estancias tranquilas de adultos, parejas y familias. Gracias a su excelente ubicación, distribución amplia y estilo atractivo, el apartamento ofrece un excelente potencial de alquiler con una rentabilidad interesante. La licencia turística se encuentra actualmente activa. Ubicación privilegiada cerca de la playa y el centro A solo 1 km de la costa se encuentran las playas y el encantador paseo marítimo de Fuengirola. La zona ofrece: Excelentes restaurantes Un centro animado Tiendas y servicios a poca distancia Un clima agradable también durante los meses de otoño e invierno ¿Desea más información sobre el precio de venta, la rentabilidad o concertar una visita? Estaremos encantados de ayudarle.

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Orientación

- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Vistas

- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo