

Ventas - Casa - Benalmadena

489.000€



Ref.-ID: MIBGR5306431

Benalmadena

Comunidad: 1,116 EUR / año

IBI: 400 EUR / año



3



2



85 m²

Casa



20 m²

¡Descubre esta extraordinaria casa adosada ubicada en la exclusiva urbanización La Capellanía en Benalmádena! Con un diseño moderno y funcional, esta propiedad ofrece todo lo que necesitas para una vida cómoda y placentera. Cuenta con una plaza de aparcamiento, donde caben 2 coches fácilmente y una piscina comunitaria con jardines bien cuidados, perfectos para disfrutar en familia o con amigos. La vivienda dispone de tres habitaciones, una de ellas en la buhardilla, ideal para un espacio de oficina o zona de descanso, además de dos baños completos. El hogar está equipado con una chimenea acogedora para los meses más frescos, y placa solar que garantiza eficiencia energética. La cocina abierta, con una mesa alta de comedor, crea un ambiente social y luminoso, perfecto para compartir momentos especiales. Destaca su hermoso patio con orientación oeste, ideal para disfrutar del atardecer, y dos terrazas que ofrecen espacios adicionales para relajarse. Situada a solo 1 kilómetro de la playa, en una zona tranquila y muy valorada, cerca de canchas de baloncesto y otros servicios, esta propiedad combina confort, naturaleza y ocio en un entorno privilegiado. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este magnífico hogar! Información Importante: El alquiler turístico no está permitido

- Posición**
- ✓ Área Comercial
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Suroeste
 - ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Patio

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado
 - ✓ Mantenimiento fácil

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Calle

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono
 - ✓ Paneles Solares Térmicas

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones