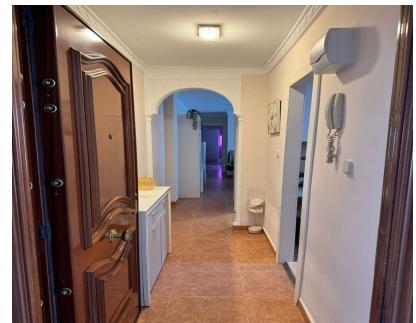


Ventas - Apartamento - Marbella

297.000€



Ref.-ID: MIBGR5306539

Marbella

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 195 EUR / año



3



1



73 m²

Encantador Piso en la 7^a Planta con Agradables Vistas en Plaza de Toros, Marbella - ¡Listo para Entrar a Vivir con Muebles Incluidos! Disfrute del vibrante estilo de vida de Marbella con este piso bien conservado en la deseable zona de Plaza de Toros - un barrio residencial central alrededor de la histórica Plaza de Toros de Marbella, inaugurada en 1964 y ahora un espacio multifuncional para conciertos y eventos. Esta ubicación conveniente ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad y accesibilidad, a solo 10-15 minutos a pie (unos 1 km) del encantador Casco Antiguo con sus calles empedradas, Plaza de los Naranjos, boutiques y bares de tapas. Las arenas doradas de Playa de la Fontanilla y el pintoresco Paseo Marítimo están a un paseo relajado de 20 minutos (1,5-2 km), ideal para días de playa o atardeceres. Rodeado de servicios locales como supermercados, farmacias y cafeterías, está superbamente conectado por transporte público y la A-7 - a solo 5 minutos en coche del glamuroso Puerto Banús y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga. Con 73 m² construidos, este luminoso piso interior en la séptima planta (con ascensor) cuenta con cocina funcional, salón acogedor, tres dormitorios cómodos, un baño moderno y dos armarios empotrados para almacenamiento amplio. En excelente estado y vendido con todos los muebles incluidos, está listo para habitar de inmediato - perfecto como residencia principal, segunda vivienda o inversión en el próspero mercado inmobiliario de Marbella, donde esta zona se beneficia de mejoras urbanas continuas y fuerte demanda de alquiler. Precio: 297.000 € - una entrada asequible a la "Joya de la Costa del Sol" con conveniencia central inmejorable.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de Marina

- Orientación**
- ✓ Este

- Estado**
- ✓ Excelente

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Playa
 - ✓ Puerto
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Patio
 - ✓ Urbanas
 - ✓ Bosques
 - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ WiFi
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Cerca de una Iglesia
 - ✓ Fibra óptica

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Aparcamiento**
- ✓ Calle

- Muebles**
- ✓ Amueblada