

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**480.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5308555**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 115 EUR / año**



**2**



**2**



**120 m2**

Este maravilloso y bonito apartamento Recien Renovado se encuentra en una exclusiva urbanización Aloha Golf a 5 minutos de el prestigioso y popular Puerto Banus , ofrece una combinación perfecta de estilo y confort con una ubicación inmejorable , a 3 minutos caminando al prestigioso colegio Aloha College . La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños , una cocina semiabierta con Isla y electrodomésticos integrados modernos y una luminosa zona de estar que se conecta con 2 generosas terraza. Desde ella se disfrutan vistas abiertas a la montaña y Jardines . La urbanización ofrece piscina comunitaria, servicio de conserjería y un entorno tranquilo rodeado de naturaleza que resalta el Aloha Golf. Tu combinación perfecta tanto si quieres diversion o un estilo de vida en la Naturaleza jugando al Golf y disfrutando de las bonitas playas con los mejores restaurante en puerto banus. Ven a visitar Este coqueto y calido apartamento que puedes convertirlo en tu dulce Hogar y No te arrepentiras .

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Sitio para Piscina
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado