Ventas - Apartamento - Torremolinos

480.000€







Ref.-ID: MIBGR5309629 **Torremolinos** **Apartamento**

Comunidad: 2,160 EUR / año **IBI: 700 EUR / año** **Basura: 320 EUR / año** **3** **2** **106 m2**

Este apartamento, recientemente reformado y completamente amueblado, situado en La Carihuela, Torremolinos, disfruta de una ubicación inmejorable, a tan solo 300 metros de la playa y a poca distancia a pie de una amplia oferta de restaurantes, bares, tiendas y supermercados. La vivienda cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una terraza privada, una cocina totalmente equipada, tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños recientemente renovados. Los residentes pueden disfrutar de unos cuidados jardines comunitarios y de una piscina comunitaria abierta durante todo el año. Su excelente ubicación, cerca de todos los servicios, permite acceder a las paradas de autobús en solo 100 metros y a la estación de tren de Montemar a pie, con conexiones directas al Aeropuerto de Málaga, al centro de Málaga y a Fuengirola. Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como segunda residencia como inversión. Dispone de licencia turística en vigor y cuenta con una consolidada cartera de clientes recurrentes para alquiler vacacional. Además, existen planos preliminares e infografías arquitectónicas para crear un moderno espacio diáfano de salón y cocina mediante la apertura de la cocina al salón. El apartamento se vende con una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo y un trastero. Se recomienda concertar una visita.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa