

Ventas - Apartamento - Torremolinos
480.000€



Ref.-ID: MIBGR5309629

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 320 EUR / año



3



2



106 m2

Este apartamento, recientemente reformado y completamente amueblado, situado en La Carihuela, Torremolinos, disfruta de una ubicación inmejorable, a tan solo 300 metros de la playa y a poca distancia a pie de una amplia oferta de restaurantes, bares, tiendas y supermercados. La vivienda cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una terraza privada, una cocina totalmente equipada, tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños recientemente renovados. Los residentes pueden disfrutar de unos cuidados jardines comunitarios y de una piscina comunitaria abierta durante todo el año. Su excelente ubicación, cerca de todos los servicios, permite acceder a las paradas de autobús en solo 100 metros y a la estación de tren de Montemar a pie, con conexiones directas al Aeropuerto de Málaga, al centro de Málaga y a Fuengirola. Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como segunda residencia como inversión. Dispone de licencia turística en vigor y cuenta con una consolidada cartera de clientes recurrentes para alquiler vacacional. Además, existen planos preliminares e infografías arquitectónicas para crear un moderno espacio diáfano de salón y cocina mediante la apertura de la cocina al salón. El apartamento se vende con una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo y un trastero. Se recomienda concertar una visita.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo