

## Ventas - Casa - Los Pacos

# 1.299.000€



Ref.-ID: MIBGR5310052

Los Pacos

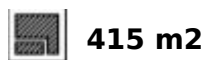
Casa



5



2



415 m2



1089 m2

Villa Independiente en Los Pacos: ¡1.067 m<sup>2</sup> de Parcela con Posibilidad de Construir una 2ª Vivienda! ¡Oportunidad única en Los Pacos! Esta joya independiente combina espacio, privacidad y un potencial ilimitado. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, esta propiedad es perfecta tanto para familias que buscan un hogar definitivo como para inversores con visión. Lo que hace especial a esta villa: Amplitud y Confort: Con 415 m<sup>2</sup> construidos, la casa se distribuye en dos plantas que ofrecen estancias generosas, 5 dormitorios con armarios empotrados y un salón bañado por la luz natural gracias a su orientación sur-este-oeste. Parcela Excepcional: Disfruta de una parcela llana de 1.067 m<sup>2</sup>, un verdadero lujo en la zona. El jardín está impecablemente cuidado, rodeando una refrescante piscina privada. Proyecto de Futuro: La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir o para modernizar a tu gusto. Además, el terreno ofrece la posibilidad legal de construir una segunda vivienda, duplicando el valor de tu inversión. Extras Imprescindibles: Aire acondicionado, trastero, gran zona de garaje incluida y amplias terrazas/balcones. Construida en 1984, esta casa mantiene el carácter de las construcciones sólidas de antes con el espacio que ya no se encuentra hoy. ¿Te gustaría coordinar una visita privada para evaluar el potencial de la segunda construcción en la parcela?

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Privado