Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

320.000€







Ref.-ID: MIBGR5310076 **Riviera del Sol** **Apartamento**

Comunidad: 1,320 EUR / año **IBI: 567 EUR / año** **2** **2** **81 m2**

Precioso apartamento reformado de 2 dormitorios y 2 baños en la cotizada zona de Riviera del Sol, situado en primera línea de golf y con bonitas vistas abiertas al campo de golf y al lago. La vivienda se encuentra en excelente estado y destaca por su luminoso y amplio salón-comedor, que conecta con una agradable terraza ideal para disfrutar del entorno tranquilo y las vistas despejadas. Una parte de la terraza ha sido cerrada con cortinas de cristal, creando un espacio adicional muy versátil para disfrutar durante todo el año. La cocina, moderna y totalmente equipada, ofrece funcionalidad y estilo, mientras que los dos dormitorios son amplios y confortables, contando el principal con baño en suite. El apartamento forma parte de una urbanización cuidada que dispone de ascensor, piscina comunitaria, plaza de aparcamiento privada y trastero. Ubicado a tan solo 5 minutos en coche de la playa y de todos los servicios, restaurantes y comercios, esta propiedad es ideal tanto como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol, combinando tranquilidad, vistas abiertas y una excelente ubicación.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa