Ventas - Casa - Marbella

3.950.000€

Ref.-ID: MIBGR5310553 **Marbella** **Casa**

6 **6** **476 m2** **618 m2**

Bienvenido a esta elegante villa de estilo escandinavo situada en la prestigiosa urbanización Altos de Puente Romano, una comunidad privada, cerrada y perfectamente mantenida en la Milla de Oro de Marbella. A tan solo unos pasos de la playa y del reconocido Puente Romano Beach Resort, la ubicación ofrece tranquilidad y, al mismo tiempo, acceso inmediato a los mejores restaurantes y al exclusivo estilo de vida de la zona. El centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a solo unos minutos. Bañada por luz natural, la villa combina líneas nórdicas limpias con una elegancia contemporánea y acogedora. El amplio salón cuenta con grandes ventanales de suelo a techo que crean un ambiente luminoso y agradable. La vivienda dispone de cinco amplios dormitorios en suite, que garantizan comodidad y privacidad para la familia e invitados, además de un dormitorio de servicio y una oficina/gimnasio en la planta inferior. La cocina, diseñada a medida, está acabada con superficies de terrazo personalizadas y electrodomésticos de alta calidad, complementados con grifería de diseño de la marca sueca Tapwell. En el sótano encontrará un gimnasio, una sala de música y una acogedora sala de televisión, haciendo de esta propiedad un hogar ideal tanto para el relax como para el entretenimiento. El jardín paisajístico cuenta con una piscina climatizada, mientras que el solárium en la azotea está pensado para disfrutar de momentos inolvidables, con jacuzzi para hasta 10 personas, cocina de verano y vistas abiertas al mar y a la montaña. Las puestas de sol desde aquí son realmente espectaculares. Con seguridad 24 horas, excelente privacidad, dos piscinas climatizadas y fácil mantenimiento, esta villa ofrece un estilo de vida cómodo y sin esfuerzo en una de las direcciones más exclusivas de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas