

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 349.000€



**Ref.-ID: MIBGR5311333**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,008 EUR / año**

**IBI: 465 EUR / año**



**2**



**2**



**93 m2**

**\*\*Piso en el corazón de Fuengirola: ¡Tu refugio junto al mar!\*\*** Descubre este encantador apartamento de 2 dormitorios, ubicado en pleno centro de Fuengirola, a solo 300 metros de la playa. Con 103 m<sup>2</sup> construidos, este espacio ofrece la oportunidad perfecta para crear el hogar de tus sueños o una casa de vacaciones ideal. Las terrazas, orientadas al sur, te brindan vistas al mar y acceso desde todos los dormitorios y el salón, donde podrás disfrutar del sol y la brisa marina. Aunque el piso necesita reforma, su potencial es inmenso. Imagina personalizar cada rincón a tu gusto y convertirlo en un lugar único. Además, cuenta con dos baños y armarios empotrados, lo que añade comodidad a tu día a día. La calefacción por bomba de frío/calor y el aire acondicionado garantizan un ambiente agradable en cualquier época del año. Con una plaza de garaje privada incluida en el precio y un ascensor que facilita el acceso, este apartamento se convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Tiene también acceso a la piscina del hotel las Rampas en el mismo edificio. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada, donde la playa y la vida urbana se encuentran a tu alcance. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Orientación**

- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada