

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas 629.000€



**Ref.-ID: MIBGR5311681**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,780 EUR / año**

**IBI: 579 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**3**



**2**



**105 m2**

Apartamento Contemporáneo de 3 Dormitorios con Amplia Terraza Disfruta de una cómoda vida junto al mar en este luminoso y moderno apartamento de 3 dormitorios, situado a poca distancia a pie del encantador centro del pueblo de La Cala de Mijas. Construido en 2020, el apartamento ofrece un elegante espacio de concepto abierto con una cocina totalmente equipada que se integra con un amplio salón-comedor. Grandes puertas correderas se abren a una terraza de 25 m<sup>2</sup>, perfecta para comer al aire libre, relajarse al sol o disfrutar de vistas hacia las montañas y el mar Mediterráneo. La vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños modernos con ducha, armarios empotrados y un práctico cuarto de lavandería/almacenamiento, además de acceso a las zonas comunes. La ubicación es uno de sus mayores atractivos: desde aquí se puede ir caminando a las playas de arena, chiringuitos, restaurantes, cafeterías, tiendas, mercados y supermercados. Una vivienda perfecta como residencia habitual, apartamento vacacional o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. ?\*

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado