

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**699.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5311732**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,680 EUR / año**

**IBI: 1,150 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**3**



**2**



**130 m2**

Este fabuloso apartamento en media planta está situado en la hermosa ladera de Altos de Los Monteros, ofreciendo vistas frontales al mar desde todas las habitaciones. El apartamento consta de tres dormitorios, todos con acceso a la terraza, un amplio salón comedor con impresionantes vistas y una cocina totalmente equipada con lavadero. Dos dormitorios comparten un baño y el dormitorio master con baño en-suite. La terraza esta cubierta lo que permite disfrutar de ella y de unas vistas excepcionales durante todo el año. Otras características incluyen doble acristalamiento en todo el apartamento y persianas eléctricas en todas las estancias, aire acondicionado frio calor (recientemente renovado), calefacción por suelo radiante en los baños y multitud armarios empotrados. El apartamento también viene con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero con acceso directo en ascensor. El complejo está cerrado con servicio de seguridad 24/7 y control de acceso. Zona de aparcamiento de invitados. El complejo es conocido por su excelente construcción y mantenimiento, y ofrece amplias zonas comunes con tres piscinas, una de las cuales es una piscina infinita con vistas panorámicas al mar, otra gran piscina al aire libre y una piscina cubierta climatizada. Los residentes también disfrutan de un gimnasio, sauna, baño turco, un parque infantil exclusivo y conexión Wi-Fi de alta velocidad gratuita.

**Posición**

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ 24 Horas Recepción

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Piscina de Niños

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa