Ventas - Apartamento - Elviria

647.000€







Ref.-ID: MIBGR5315203 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 3,480 EUR / año **IBI: 785 EUR / año** **Basura: 186 EUR / año** **3** **2** **132 m2**

Apartamento de 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón y una cocina nueva con zona de comedor con vistas a un hermoso jardín con fuente. La propiedad está situada en una exclusiva y frondosa urbanización, donde las vistas desde la terraza y las ventanas recuerdan a un bosque tropical, lleno de vegetación y que ofrece privacidad y tranquilidad. La vivienda se encuentra a tan solo 3 minutos a pie de una de las playas más bonitas de Marbella. En las inmediaciones hay numerosos restaurantes, cafeterías y tiendas, lo que hace que la ubicación sea ideal tanto para el descanso como para la vida diaria. La urbanización ofrece excelentes instalaciones de ocio, incluyendo 3 piscinas, sauna y un gimnasio completamente equipado, lo que permite disfrutar de un estilo de vida tipo resort durante todo el año. En el precio se incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero, que aportan comodidad y espacio adicional de almacenamiento.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.