Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

228.000€











Ref.-ID: MIBGR5318314 **Benalmadena Costa** **Apartamento**

Comunidad: 1,092 EUR / año **IBI: 184 EUR / año** **Basura: 163 EUR / año** **1** **1** **31 m2**

Bienvenido a este luminoso y bien distribuido estudio situado en la 10ª planta, la última del edificio, en la atractiva zona de Benalmádena, justo al lado del hermoso Parque de la Paloma. La vivienda ofrece un espacio diáfano que combina salón y zona de descanso, una cocina pequeña pero funcional y un baño completo. Desde el balcón se disfruta de una espectacular vista panorámica al mar Mediterráneo, el lugar perfecto para desayunar al sol o relajarse al atardecer. Al estar ubicada en la última planta, la propiedad garantiza mayor privacidad, luminosidad y las mejores vistas del edificio. La comunidad cuenta con una amplia zona de piscinas con grandes áreas comunes y toboganes acuáticos, ideal tanto para adultos como para niños. El edificio dispone además de recepción 24 horas, proporcionando comodidad y seguridad durante todo el año. Gracias a su excelente ubicación, cerca del parque, la playa, restaurantes y transporte público, la propiedad ofrece un gran potencial de alquiler, convirtiéndola en una magnífica oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa