Ventas - Apartamento - Estepona

399.900€











Ref.-ID: MIBGR5327707 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,500 EUR / año **IBI: 525 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **2** **2** **100 m2** **50 m2**

Espectacular piso en planta baja con jardin privado. Dispone de 2 dormitorios amplios con armarios empotrados, 2 baños completos, cocina equipada y lavadero, amplia terraza privada techada, jardín privado de 70m2 con mini piscina y barbacoa. dispone de amplia plaza de garaje y trastero accesible en ascensor y escalera. Acceso para minusvalidos o movilidad reducida. Jardín con acceso privado a la piscina comunitaria. Urbanización cerrada con piscinas, pistas de padel, y jardines tropicales. En la zona hay tiendas de alimentación, restaurantes, cafeterías y parada de autobús a 200 metros. Entre Estepona y Marbella, a solo 5 minutos de la playa y senda litoral. Gran oportunidad de vivienda o inversión ya que dispone de licencia de alquiler vacacional, con gran rentabilidad. Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m², Terraza 70 m², Jardin/Terreno 50 m². Posición : Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Privada, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Paddle Tenis, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo