

Ventas - Comercial - Estepona

349.000€



Ref.-ID: MIBGR5332501

Estepona

Comercial

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



2



1



94 m2

Estepona - Monte Biarritz / Atalaya Oficina luminosa en una ubicación comercial privilegiada Este espacio de trabajo versátil es ideal para contables, agencias de marketing, abogados, consultores, equipos de telemarketing y otras empresas de servicios profesionales que buscan un entorno profesional y bien comunicado en la Costa del Sol. Una oficina amplia y luminosa de aproximadamente 94 m² en la primera planta, ubicada en el consolidado Centro Comercial Monte Biarritz. Situada entre Guadalmina y Estepona, la oficina goza de una excelente accesibilidad, a pocos minutos de la A-7 y a tan solo 8 minutos de Puerto Banús, lo que la hace muy conveniente tanto para clientes como para empleados. La oficina incluye baño privado, cocina americana, aire acondicionado y acceso controlado para mayor tranquilidad. La amplia terraza ofrece un espacio exterior excepcional, perfecto para descansos, reuniones informales o para crear un ambiente de trabajo relajado. Características principales: Espacio de oficina luminoso Baño y cocina americana incluidos Aire acondicionado Portones de seguridad Fácil aparcamiento en la calle cerca Ubicado en el Centro Comercial Monte Biarritz A poca distancia de tiendas, restaurantes, servicios e incluso la playa Una excelente oportunidad para empresas que buscan una oficina profesional en una ubicación estratégica y de fácil acceso, con un excepcional espacio exterior.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Urbanas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Aparcamiento ✓ Calle ✓ Comunitario	Categoría ✓ Reventa		