Ventas - Apartamento - Fuengirola

795.000€











Ref.-ID: MIBGR5333089 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 4,644 EUR / año

3 **2** **125 m2**

Higuerón Oeste es una moderna y exclusiva urbanización cerrada situada entre Fuengirola y Benalmádena. La zona destaca por su arquitectura de alta calidad, sus zonas verdes y su amplia gama de servicios. Reserva del Higuerón goza de una ubicación privilegiada, a poca distancia de la playa, diversos servicios y transporte público. Esta zona es a la vez tranquila y privada. Desde el apartamento, se llega en pocos minutos a pie al Higuerón Resort, que ofrece un hotel de lujo, spa, gimnasio, restaurantes y un centro deportivo de alta calidad. También se puede ir andando a la playa, al paseo marítimo y a la estación de tren de Carvajal, con conexiones a Fuengirola, Málaga y el aeropuerto de Málaga. La combinación de un entorno moderno, servicios y buena accesibilidad convierte a Higuerón Oeste en una de las zonas más codiciadas de esta parte de la Costa del Sol, tanto para vacaciones como para residencia permanente. Este apartamento en Higuerón Oeste está impecablemente mantenido, con acabados de alta calidad, buena exposición al sol y vistas panorámicas al mar. Hasta ahora ha sido una vivienda vacacional y se ha utilizado muy poco. Las terrazas están orientadas al suroeste, con sol prácticamente todo el día hasta el atardecer. La terraza principal está cubierta, lo que proporciona sombra en los días más calurosos y protección contra la lluvia en invierno. Esta terraza cuenta con una encantadora cocina exterior con barbacoa, fregadero con agua y nevera. Esta propiedad mantiene un alto nivel de acabados, con numerosas mejoras. Dispone de calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones, controlable individualmente. La cocina cuenta con nevera americana, vinoteca y todos los electrodomésticos integrados, además de un filtro de agua adicional para que pueda beber agua del grifo. Este apartamento incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo con un enorme trastero, ¡con espacio casi para su mayordomo! El apartamento está prácticamente amueblado, a excepción de algunos muebles sueltos y objetos personales. Reserve una visita ahora; las llaves están en la oficina.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo