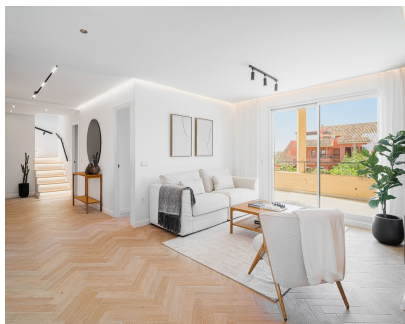


## Ventas - Apartamento - Bel Air

# 995.000€



**Ref.-ID: MIBGR5335543**

**Bel Air**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**

**IBI: 971 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**3**



**3**



**154 m2**

Espectacular ático con vistas al mar y a poca distancia a pie del pueblo de Cancelada en la New Golden Mile Ático dúplex de estilo escandinavo, bellamente reformado, en la codiciada zona de la New Golden Mile, a poca distancia a pie de la playa y de los supermercados Mercadona y Lidl, así como de muchos otros servicios. Esta preciosa vivienda ha sido completamente renovada y ofrece 3 dormitorios y 3 baños (2 en suite), una luminosa y espaciosa zona de salón y comedor, y una amplia terraza orientada al suroeste. Le encantará la privacidad del solárium con jacuzzi privado, desde donde podrá disfrutar de increíbles vistas al mar Mediterráneo hasta Gibraltar y África. También hay una terraza orientada al este donde podrá desayunar con el sol de la mañana. ¡Esta impresionante vivienda ofrece más de 90 m2 de terrazas abiertas! Todos los detalles han sido cuidadosamente considerados para la comodidad tanto de los miembros de la familia como de los invitados que vengán de visita, como la preciosa encimera de cocina de diseño, el enfriador de vinos, la vinoteca que separa la zona de comedor y la de estar, la iluminación LED en toda la vivienda y la zona exterior de barbacoa/cocina. El sistema de aire acondicionado está controlado por Airzone en cada habitación individual, y hay calefacción por suelo radiante en los 3 baños. Incluidos en el precio están una plaza de aparcamiento y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo