Ventas - Apartamento - Estepona

850.000€











Ref.-ID: MIBGR5337394 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 3,840 EUR / año **IBI: 1,100 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **3** **3** **220 m2**

Apartamento exclusivo con confort cuidadosamente diseñado Este amplio apartamento de 3 dormitorios y 3 baños es ideal tanto para residencia permanente como para inversión o vacaciones en familia. Cocina moderna completamente nueva — diseño elegante, electrodomésticos de alta calidad y funcionalidad perfecta para disfrutar y recibir invitados Nuevo sistema de aire acondicionado — confort térmico durante todo el año Dos plazas de aparcamiento — una ventaja poco común y muy valorada Trastero de 10 m² junto al parking — práctico y cómodo para almacenamiento Cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo confort y una sensación de hogar. La urbanización Benatalaya, ubicada en Estepona, es un exclusivo complejo residencial cerrado que destaca por su tranquilidad y seguridad. Servicios para residentes: 4 piscinas (3 exteriores + 1 interior climatizada) Gimnasio totalmente equipado Sauna y baño turco — un auténtico SPA en casa Jardines tropicales cuidados al detalle Seguridad 24/7 — total tranquilidad para usted y su familia Ventajas de vivir en esta zona 1. Ubicación privilegiada Entre Marbella y Estepona, cerca de los mejores campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y playas. 2. Privacidad y tranquilidad Un entorno silencioso que ofrece una auténtica sensación de resort privado. 3. Infraestructura de alto nivel Disfrute de comodidades propias de un hotel de cinco estrellas sin salir de casa. 4. Alta rentabilidad de inversión Una zona con demanda constante y gran potencial de revalorización. 5. Perfecto para vivir o vacacionar Ideal tanto como residencia habitual como para uso vacacional o alquiler. En resumen Una combinación única de: ✔ interior moderno renovado ✔ amplios espacios ✔ infraestructura premium ✔ ubicación prestigiosa Si busca una propiedad que combine calidad de vida y una excelente inversión, esta es su oportunidad. Le esperamos para una visita privada.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa