

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Pueblo

# 289.000€



**Ref.-ID: MIBGR5338441**

**Benalmadena Pueblo**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 290 EUR / año**



**3**



**1**



**90 m2**

Ático Esquinero con Vistas al Mar y a la Montaña – Benalmádena Pueblo Precioso apartamento de 3 dormitorios, completamente renovado, situado en la tercera y última planta de un encantador edificio en Benalmádena Pueblo. Al ser una vivienda de esquina, disfruta de total privacidad, sin vecinos arriba, y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. La propiedad ha sido renovada recientemente con las mejores calidades. Cada detalle se ha cuidado al máximo para crear un espacio luminoso, moderno y muy acogedor. La terraza cuenta con cerramientos de cristal plegables, lo que permite disfrutarla todo el año: abierta en verano o cerrada durante los meses más frescos. El apartamento dispone también de aire acondicionado, garantizando el máximo confort en cualquier estación. La vivienda se compone de 3 dormitorios, 1 baño moderno y un aseo independiente. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos de los restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios del encantador Benalmádena Pueblo, pero en una zona residencial tranquila. Nota: el edificio no dispone de ascensor. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, una segunda residencia o una inversión con alta rentabilidad en una de las zonas más deseadas de Benalmádena.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica