

**Ventas - Apartamento - Río Real**  
**324.900€**



**Ref.-ID: MIBGR5339470**

**Río Real**

**Apartamento**



**1**



**85 m2**

Joya de Diseño en Río Real, Marbella Exclusividad, luz y naturaleza en un formato Loft único. Ubicado en la prestigiosa zona de Incosol, este loft de esquina es una pieza de diseño rodeada de pinos y vistas despejadas, ofreciendo una privacidad difícil de encontrar en la costa. El Espacio Con casi 80 m², la vivienda ha sido concebida para maximizar la luz y la fluidez espacial: Ambiente Principal: Un salón-comedor diáfano que integra elegantemente la zona de descanso. Cocina y Baño: Estancias independientes, ambas con ventana exterior para ventilación natural y luminosidad. Exterior Privado: Una amplia terraza soleada, el lugar perfecto para desayunos con vistas al jardín. Extras: Incluye una plaza de garaje subterránea para total comodidad. El Complejo Forma parte de una comunidad íntima de solo 29 apartamentos, lo que garantiza tranquilidad absoluta. Cuenta con: Piscina comunitaria rodeada de vegetación. Jardines maduros y perfectamente mantenidos. Acceso a pie al Hotel y Campo de Golf Río Real y rutas de senderismo en el Alto de los Monteros. Ubicación Estratégica Playa y Trocadero Arena: 2-3 minutos en coche. C.C. La Cañada: 5 minutos en coche. Marbella Centro: Entre 5 y 10 minutos en coche. Nota de Estilo: Al ser una unidad de esquina, la luz natural es significativamente superior a la de un apartamento estándar en el mismo bloque, un punto de venta clave para este tipo de propiedades.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad

- Características**
- ✓ Ascensor

- Orientación**
- ✓ Sur

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Estado**
- ✓ Buen

- Aparcamiento**
- ✓ Privado

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Piscina