Ventas - Comercial - Puerto de Cabopino

249.000€







Ref.-ID: MIBGR5340583 **Puerto de Cabopino** **Comercial**

3 **150 m2**

Restaurante en Traspaso – Puerto Cabopino ¡Oportunidad única! Traspaso de este excelente restaurante con excelente reputación en la exclusiva marina de Puerto Cabopino, Marbella. Restaurante llave en mano, recientemente renovado por completo, que combina un diseño moderno con un ambiente sofisticado. Ubicado a solo pasos de la playa y en primera linea del puerto, este local atrae visitantes todo el año y cuenta con una clientela internacional fiel. Su ambiente cálido, carácter único y encanto mediterráneo lo convierten en un destino gastronómico popular y reconocido. Capacidad: Comedor para 50 personas + terraza para 40, con vistas al puerto. Cocina: Totalmente equipada y lista para operar. Licencias: Apertura, actividad, terraza, música y música en vivo hasta las 2:00 a.m. Negocio: Llave en mano, con resultados demostrados. Perfecto para profesionales de la restauración con experiencia o emprendedores que buscan posicionarse en una de las áreas más exclusivas de la Costa del Sol. Destacado en diversos medios locales e internacionales, con 180.000 visualizaciones en redes sociales y una puntuación de 4,9/5 en Tripadvisor, este restaurante se convirtió en un imprescindible en Puerto Cabopino, ¡listo para que lo tomes y lo hagas tuyo!

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas a Puerto

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Inversion