Ventas - Apartamento - The Golden Mile

1.285.000€







Ref.-ID: MIBGR5346838 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 4,200 EUR / año **IBI: 1,250 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **2** **2.5** **110 m2**

Ubicado en pleno corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este espectacular apartamento ofrece un estilo de vida único en primera línea de playa dentro del exclusivo complejo Las Cañas Beach. Con una superficie total de 110 m², de los cuales 90 m² corresponden a un elegante interior y 20 m² a una amplia terraza privada, esta vivienda de dos dormitorios y dos baños combina a la perfección sofisticación moderna y encanto mediterráneo. Recientemente renovado y decorado con exquisito gusto, el apartamento destaca por su diseño contemporáneo sin renunciar a la calidez y el confort. La cocina, totalmente equipada y con zona de lavandería independiente, aúna funcionalidad y estilo. El luminoso salón-comedor se abre a una terraza acristalada con cortinas de vidrio, desde donde se disfrutan agradables vistas a los jardines tropicales, la piscina y vistas parciales al mar, creando un espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. Entre sus calidades premium destacan los suelos de mármol, aire acondicionado, ventanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas, armarios empotrados y un sistema de alarma de última generación. Las Cañas Beach es una exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas, cuidados jardines, piscina y acceso directo a la playa. Su ubicación privilegiada permite ir caminando al centro de Marbella, así como a boutiques de lujo y reconocidos restaurantes. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Baño En-Suite

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo