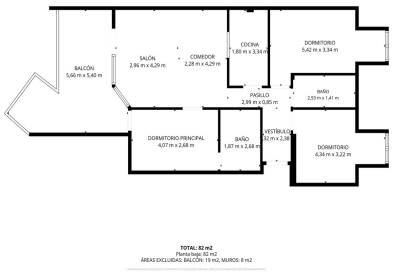
## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 529.000€















**Ref.-ID: MIBGR5346937** **Benalmadena** **Apartamento**

**Comunidad: 1,392 EUR / año** **Basura: 163 EUR / año** **3** **2** **130 m2**

Presentamos este exclusivo ático en Altos del Higuerón, una propiedad que destaca por su luminosidad, amplitud y espectaculares vistas al mar. Con una superficie de 110 m², la vivienda se distribuye en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo espacios cómodos y bien definidos, ideales tanto como residencia habitual como inversión. La luz natural inunda cada estancia, realzando la sensación de bienestar y conexión con el entorno. Ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, el inmueble se encuentra próximo a todos los servicios: supermercados, farmacia, gimnasio, restaurantes y parada de autobús. Además, cuenta con conexión inmediata a la autovía y se sitúa a tan solo 15 minutos del aeropuerto, aportando una excelente accesibilidad. La propiedad dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Lago
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

**Seguridad**
- ✔ Alarma