Ventas - Apartamento - Benahavís

890.000€







Ref.-ID: MIBGR5347414 **Benahavís** **Apartamento**

3 **3** **130 m2**

Los Flamingos, elegante vivienda junto al golf con amplia terraza soleada Descubra esta excepcional vivienda en la codiciada urbanización Acosta, dentro de Los Flamingos Golf. Situada en una posición elevada sobre la planta baja, esta espaciosa propiedad cuenta con una impresionante y amplia terraza, ideal para disfrutar de su orientación oeste y del sol desde el mediodía hasta el atardecer. La distribución ofrece tres dormitorios cuidadosamente diseñados para garantizar privacidad: dos acogedores dormitorios se sitúan en un extremo y cada una tiene un baño, mientras que la amplia suite principal, ubicada en el lado opuesto, dispone de su propio baño en suite. La zona de salón y cocina de concepto abierto se encuentra en el centro, creando un espacio luminoso y acogedor. La cocina incluye una práctica zona oculta donde se integran los electrodomésticos, con acceso a un espacioso lavadero y cuarto de limpieza independiente, también discretamente integrado. Además, la vivienda dispone de un baño adicional con ducha, ideal para invitados. Entre sus extras destacan un amplio trastero incluido en el precio y tres grandes plazas de garaje en el parking privado, con espacio adicional para un buggy de golf. La urbanización, perfectamente mantenida, ofrece una bonita piscina, pistas de pádel y preciosas vistas al campo de golf y al hotel Anantara Villa Padierna Palace Benahavís Marbella Resort. Las increíbles vistas de Gibraltar y Marruecos son un gran atractivo. Además, existe la posibilidad de cubrir fácilmente parte de la terraza para crear una gran pérgola, potenciando aún más el estilo de vida exterior. Una auténtica joya en una ubicación privilegiada, ideal para los amantes del golf y de la tranquilidad.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo