Ventas - Apartamento - Estepona

888.000€







Ref.-ID: MIBGR5347795 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 5,400 EUR / año **IBI: 700 EUR / año** **Basura: 173 EUR / año** **2** **2** **91 m2**

¡Quieres escuchar el sonido del mar! ¡Exclusivo apartamento frente al mar en Estepona: The Edge! Este extraordinario lugar recoge la esencia de la mejor tradición náutica y la plasma en la arquitectura. El diseño, la exclusividad y la calidad definen la personalidad de este oasis a orillas del Mediterráneo. Este exclusivo complejo residencial ofrece un entorno inigualable que combina elegancia, diseño y comodidad, donde la sofisticación se une a la serenidad de la vida costera. El piso cuenta con dos luminosos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, un amplio salón con una cocina americana integrada equipada con electrodomésticos de alta calidad. Desde el salón se accede al impresionante balcón con maravillosas vistas frontales a la piscina y al mar, que invita a relajarse en los muebles de exterior: ¿qué mejor lugar para disfrutar de una copa al atardecer? La integración de sistemas domésticos y aerotérmicos garantiza un confort inigualable, como la calefacción por suelo radiante, y una eficiencia energética óptima. The Edge ofrece además tres piscinas infinitas interconectadas, un spa de última generación con sauna y gimnasio, y una pista de pádel. ¡No pierdas esta oportunidad y llámanos para concertar una visita!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Libre

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa