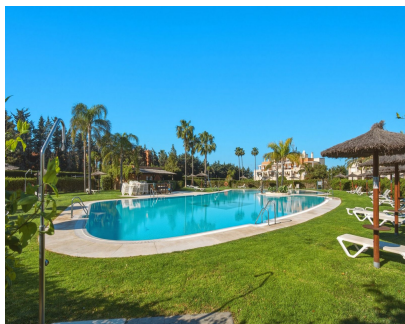


## Ventas - Apartamento - Estepona

# 549.000€



**Ref.-ID: MIBGR5348002**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**

**IBI: 452 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**2**



**159 m2**

Amplio ático en Dunas Green, en esquina. Ático exclusivo en esquina en Dunas Green con un total de 175 m<sup>2</sup> de terrazas. La terraza principal con orientación suroeste recibe sol por la mañana gracias a su posición en esquina y sol durante gran parte del día, mientras que la terraza en la azotea disfruta de sol durante todo el día. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados. Dos plazas de aparcamiento cubiertas, ubicadas una al lado de la otra. Buen estado y se vende amueblada. La comunidad dispone de una hermosa piscina, dos pistas de pádel y amplias zonas verdes bien cuidadas, especialmente alrededor de la piscina. A solo 15 minutos caminando del mar.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa