

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**690.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5351527**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**



**2**



**1**



**80 m2**

Piso en Primera Línea de Playa con Vistas Directas al Mar y Terraza Imagina despertar cada día con el sonido de las olas y disfrutar de una terraza amplia con vistas despejadas al mar. Este luminoso piso en primera línea de playa combina ubicación privilegiada, comodidad y calidad de vida. Características principales 80 m<sup>2</sup> construidos 2 dormitorios con armarios empotrados 1 baño completo Salón amplio y muy luminoso Cocina independiente Magnífica terraza con vistas directas al mar Plaza de garaje incluida en el precio Acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida Planta 2ª exterior con ascensor Piscina comunitaria Distribución práctica y acogedora Hall de entrada, cocina independiente, salón amplio y luminoso, dos dormitorios y baño completo. La gran terraza es el punto fuerte: ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al mar durante todo el año. Un piso perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Una oportunidad difícil de encontrar en primera línea de playa con garaje incluido. Ubicación inmejorable - a pie de playa, cerca de comercios, restaurantes, supermercados y todos los servicios. Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado