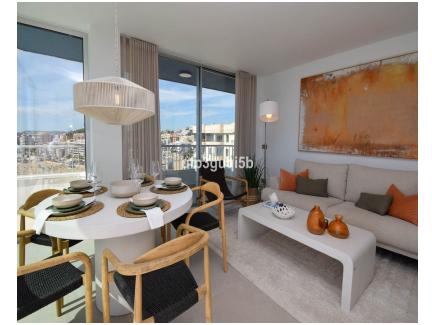


**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**1.197.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5353516**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 690 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**2**



**100 m2**

Ático junto al mar con vistas panorámicas y SPA Completamente renovado con tres dormitorios y dos baños modernos, este apartamento ofrece un estilo de vida lujoso en una ubicación privilegiada. Disfruta de un diseño de planta abierta donde el salón, la cocina y la terraza se integran a la perfección gracias a grandes ventanales de cristal, que ofrecen impresionantes vistas panorámicas al mar, a la ciudad de Fuengirola y a las majestuosas montañas de Mijas. Tanto desde el salón como desde el dormitorio principal se accede a la amplia terraza, tu oasis privado con espacio para comer, relajarte en el sofá, tomar el sol y disfrutar de un refrescante SPA. El dormitorio principal destaca por sus vistas y acceso directo a la terraza, un vestidor abierto y un baño en suite. Los otros dos dormitorios cuentan con armarios empotrados y comparten un baño elegante. En la entrada hay un práctico trastero con lavadora y termo de agua, y en la terraza encontrarás un trastero adicional. Con aire acondicionado central y una terraza equipada con toldo con sensor de viento, el confort está garantizado. El apartamento se vende amueblado y listo para entrar a vivir. Para tu comodidad, hay abundante aparcamiento comunitario en el complejo. Dispone de licencia de alquiler y la comunidad ha aprobado los arrendamientos. Aquí vivirás con acceso directo a la extensa playa de Fuengirola, donde podrás dar agradables paseos al sonido del mar y disfrutar de refrescantes baños en los días soleados. Restaurantes, bares, tiendas y farmacias están a poca distancia a pie, y la estación de tren, con conexiones a Fuengirola, Málaga y el aeropuerto, también se encuentra cerca. No pierdas esta oportunidad: ¡esta joya junto al mar te está esperando! Fuengirola es una encantadora ciudad española con una energía vibrante y una mezcla de influencias internacionales. Es la combinación perfecta de vida de playa, excelente gastronomía, entretenimiento y deporte. En cualquier época del año, la ciudad mantiene su vitalidad, con veranos calurosos e inviernos suaves. Las playas de Fuengirola son uno de sus grandes atractivos. Con siete kilómetros de costa arenosa que se extienden desde el Castillo Sohail hasta Carvajal, es el lugar ideal para nadar, pasear o disfrutar de actividades acuáticas durante todo el año. Las playas —Carvajal, Torreblanca, Los Boliches-Las Gaviotas, entre otras— cuentan con bandera azul, lo que garantiza limpieza y accesibilidad. Algunas incluso son aptas para mascotas, como la playa del Castillo, y Las Gaviotas está equipada para personas con movilidad reducida.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Lujoso
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

#### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario