## Ventas - Apartamento - Mijas Costa

# 549.000€











**Ref.-ID: MIBGR5354575** **Mijas Costa** **Apartamento**

**Comunidad: 3,732 EUR / año** **IBI: 795 EUR / año** **Basura: 85 EUR / año** **3** **2.5** **150 m2**

Piso en venta en Castillo del Cerrado, Mijas Costa Descubre esta elegante y espaciosa propiedad situada en una de las zonas más atractivas de Mijas Costa. Con aproximadamente 130 m², esta vivienda ha sido diseñada para ofrecer amplitud, confort y una excelente calidad de vida, enmarcada en un entorno tranquilo con impresionantes vistas al campo de golf. Desde el primer momento, destaca la calidad de los materiales y el cuidado puesto en los acabados. La vivienda transmite una sensación de elegancia y solidez, con una selección de materiales pensada para crear espacios duraderos, funcionales y agradables tanto para el día a día como para disfrutar de largas estancias. El amplio y luminoso salón cuenta con acceso directo a la terraza y ofrece un espacio excepcional para relajarse y disfrutar de las vistas. La distribución abierta y equilibrada permite aprovechar al máximo la luz natural y crea una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La cocina está cuidadosamente integrada en la vivienda y combina funcionalidad con una estética elegante, ofreciendo un espacio agradable tanto para el uso diario como para quienes disfrutan de cocinar y recibir invitados. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios y dos baños, proporcionando espacio y privacidad para toda la familia. Cada estancia ha sido concebida para ofrecer una combinación de confort, amplitud y calidad. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda son sus excepcionales espacios exteriores. La amplia terraza se convierte en una auténtica extensión del salón, mientras que la propiedad cuenta además con una zona privada de jardín/terraza de 53 m² de uso exclusivo. Un espacio poco habitual que ofrece numerosas posibilidades para crear diferentes ambientes exteriores y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Una urbanización pensada para disfrutar La comunidad se encuentra bien mantenida y ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo piscina comunitaria, jardines y una piscina cubierta climatizada. La ubicación permite disfrutar de la tranquilidad del entorno sin renunciar a la comodidad. Campos de golf, playas, restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios se encuentran a poca distancia. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero, aportando un nivel adicional de comodidad y funcionalidad. Una propiedad que destaca por sus espacios y su calidad Con sus generosas dimensiones, excelentes zonas exteriores, impresionantes vistas y materiales y acabados cuidadosamente seleccionados, esta vivienda representa una oportunidad para quienes buscan algo más que un apartamento convencional en la Costa del Sol. Una propiedad pensada para disfrutar, tanto como residencia habitual como vivienda vacacional o inversión, en un entorno privilegiado de Mijas Costa. Contacte con nosotros para obtener más información o concertar una visita privada.

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas a Golf

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo