

Ventas - Apartamento - La Cala Golf
595.000€



Ref.-ID: MIBGR5356537

La Cala Golf

Apartamento

Comunidad: 6,060 EUR / año

IBI: 1,048 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



3



2



106 m2

Ubicado en la prestigiosa urbanización Grandview en La Cala Golf, este precioso apartamento en planta baja de tres dormitorios y dos baños ofrece una excelente combinación de confort moderno, amplios espacios exteriores y un entorno natural impresionante. Construido en 2019, la propiedad cuenta con 106 m² interiores y una espectacular terraza de 126 m², elevada y orientada al oeste, lo que permite disfrutar de impresionantes vistas de sol sobre las montañas. La amplia terraza es perfecta para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse en total tranquilidad. El apartamento dispone de un luminoso salón con acceso directo a la terraza, así como una moderna cocina totalmente equipada con acabados de alta calidad. Además, cuenta con un lavadero independiente equipado con lavadora, secadora y amplias estanterías, ofreciendo una gran capacidad de almacenamiento. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza, reforzando la sensación de vida interior-exterior. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, y la propiedad cuenta con aire acondicionado con sistema eficiente de climatización por conductos, doble acristalamiento y dos elegantes baños contemporáneos. La vivienda se encuentra en excelente estado y dispone además de dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Los residentes disfrutan de dos piscinas comunitarias y una piscina infantil, rodeadas de cuidados jardines. La Cala Golf es uno de los complejos más prestigiosos de la Costa del Sol y se encuentra a poca distancia a pie, ofreciendo tres campos de golf de campeonato, una magnífica casa club, gimnasio, pistas de pádel y tenis. El resort fue galardonado como "Mejor Hotel de Golf de España" en los World Golf Awards 2025. Junto a la casa club, el Hotel La Cala ofrece un bar panorámico, tres restaurantes adicionales y un reconocido spa con circuito de hidroterapia, una amplia gama de tratamientos y salón de belleza y peluquería. A pesar de su entorno tranquilo, la propiedad se encuentra a solo 10 minutos en coche de La Cala de Mijas, 20 minutos de Marbella y aproximadamente 30 minutos del aeropuerto de Málaga. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales y de registro, el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) y el IVA no están incluidos en el precio indicado. La información facilitada es meramente orientativa, no vinculante y está sujeta a cambios.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Oeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	<p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Bosques
<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica 	<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Más de uno ✓ Punto de carga VE
<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad 	<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf ✓ Lujo ✓ Reventa 				