

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 385.000€



**Ref.-ID: MIBGR5356726**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,104 EUR / año**

**IBI: 301 EUR / año**

**Basura: 116 EUR / año**



**2**



**1**



**59 m2**

Cerca de nuevo y perfectamente situado en el corazón de Fuengirola, este luminoso ático ofrece lo mejor de ambos mundos: a pocos pasos de la playa y el vibrante centro de la ciudad, sin embargo situado en una calle tranquila que se siente agradablemente alejado del zumbido. El hogar es accedido por ascensor y destaca por su excelente planta, haciendo que cada metro cuadrado se sienta bien utilizado. La luz natural se derrama en todo el apartamento, mejorando la sensación fresca y contemporánea. La cocina bien equipada es práctica para la vida cotidiana, mientras que el diseño incluye dos cómodas habitaciones y un baño. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados. Una ventaja clave: la propiedad viene con una licencia turística válida, un beneficio significativo para cualquiera que considere alquileres a corto plazo. Los residentes también disfrutan de una hermosa terraza en la azotea con una piscina y sauna, añadiendo un toque de estilo de vida que es raro en una ubicación central

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle