

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 299.950€



Ref.-ID: MIBGR5358634

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,424 EUR / año IBI: 622 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



2



2



214 m2



214 m2

Se vende ático dúplex en la urbanización Villa Borghese, en Valle Romano, Estepona. Vivienda luminosa, completamente amueblada y lista para entrar a vivir, situada en una zona tranquila rodeada de golf y a pocos minutos del mar. La propiedad ofrece espectaculares vistas abiertas al mar y al campo de golf, destacando por su solárium privado, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Distribución: 2 dormitorios 2 baños completos Salón amplio y luminoso con salida a terraza Cocina equipada Terraza + solárium privado con vistas panorámicas Características: Ático dúplex Totalmente amueblado Plaza de garaje incluida Vistas al mar Vistas al golf Urbanización tranquila Buena orientación Listo para entrar a vivir Ubicación: Situado en Valle Romano, una zona residencial muy demandada en Estepona, junto al campo de golf y a pocos minutos en coche de la playa, el puerto deportivo y el centro de la ciudad. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler. Precio: 299.950 €

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol