

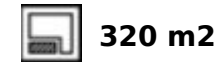
Ventas - Casa - Benahavís  
535.000€



Ref.-ID: MIBGR5364019

Benahavís

Casa



Exclusivo Chalet Independiente con Jacuzzi Privado – Parque Botánico, Benahavís Ubicado en las seguras y prestigiosas colinas de Benahavís, este encantador chalet unifamiliar ofrece la combinación perfecta de tranquilidad mediterránea y lujo de resort. Situada dentro de la demandada urbanización "Parque Botánico Las Lomas del Guadalmina", esta propiedad está diseñada para quienes buscan privacidad y una alta calidad de vida. Su Refugio Privado Esta villa ha sido diseñada para el confort, la facilidad de uso y la máxima privacidad: Vivienda en una Sola Planta: La casa cuenta con una distribución práctica en una sola planta, lo que permite un flujo fluido entre las zonas de estar. Parcela Espaciosa: La propiedad se asienta sobre una parcela privada de 320 m Amplia Superficie: Cuenta con una superficie total construida de 153,07 m y una superficie útil interior de 137,50 m Jacuzzi Privado y Jardín: Relájese en su propio jacuzzi privado junto a la vivienda, rodeado de zonas ajardinadas y senderos privados. Máxima Privacidad: El chalet linda con zonas verdes privadas (ZV4) por varios de sus vientos, lo que garantiza un entorno tranquilo y una sensación de libertad frente a los vecinos. Instalaciones de Resort de Clase Mundial Como propietario dentro del complejo Parque Botánico, disfrutará de acceso exclusivo a amplias zonas comunes: Wellness & Spa: Instalaciones profesionales que incluyen una lujosa piscina cubierta climatizada, sauna relajante y jacuzzi comunitario para disfrutar durante todo el año. Natación y Sol: Varias piscinas exteriores de gran tamaño situadas entre exuberantes jardines botánicos. Estilo de Vida Activo: Diversas instalaciones deportivas y hermosos senderos para caminar por todo el recinto cerrado y vigilado. Ubicación y Detalles Clave Año de Construcción: La propiedad fue declarada como obra nueva y registrada oficialmente en 2004. Ubicación Prime: Situada en Benahavís, uno de los municipios más exclusivos de España, conocido por su belleza natural y su proximidad al río Guadalmina. Vida al Aire Libre: Incluye una amplia terraza exterior integrada en la construcción, perfecta para cenar al aire libre. ¿Busca una villa privada donde disfrutar de su propio jacuzzi teniendo a la vez acceso a las instalaciones de un resort de lujo? Esta casa en Benahavís ofrece un estilo de vida incomparable.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Pueblo de Montaña</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Noreste</li> <li>✓ Noroeste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Cubierta</li> <li>✓ Con Calefacción</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Pista de Tenis</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> <li>✓ Mantenimiento fácil</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Calle</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Lujo</li> </ul>